

Standortprofil Vorpommern – Sonnige Aussichten für Unternehmen

- ✓ Vorpommern bietet Deutschlands höchste Sonnenscheindauer, viel Ostsee und Natur pur. Nirgends sind die Schadstoffemissionen so gering, sind Luft und Wasser so sauber.
- ✓ Das Tourismusland bietet Fachkräften ausgezeichnete Wohn- und Lebensbedingungen.
- ✓ Günstige Gewerbeflächen sind in ausreichender Zahl, auch in Hafen- oder Autobahnnähe, vorhanden.
- ✓ Vorpommern garantiert hohe Fördersatzes von bis zu 40 % der Investitionskosten, niedrige Gewerbesteuern und schnelle Entscheidungs- und Genehmigungsverfahren.
- ✓ In zentraler Lage im Ostseeraum bietet Vorpommern eine logistische Drehscheibe für die Warenströme von und nach Nord- und Osteuropa.
- ✓ Die Metropolregionen Berlin, Hamburg und Stettin befinden sich direkt vor der Tür.

- ✓ Zur modernen Infrastruktur gehören ausgebaute Autobahnen und Bundesstraßen, ICE-Verbindungen, fünf DB Schenker-Stationen, der Fährhafen Sassnitz, der Seehafen Stralsund und acht kleinere Häfen, der Flughafen Rostock-Laage, die Regionalflughäfen in Stralsund-Barth, Heringsdorf auf Usedom und Gütlin auf Rügen sowie weitere Landeplätze.

Fläche	7.115 km ²
Bevölkerung	rund 470.000 Einwohner
Naturraum	2 Nationalparks, 1 UNESCO-Biosphärenreservat, 2 Naturparks, 83 Naturschutzgebiete und 25 Landschaftsschutzgebiete
Klima	kontinentalgemäßigtes Klima im Binnenland, maritimer Einfluss im Küstenbereich
Größte Städte	Universitäts- und Hansestadt Greifswald, Hansestadt Stralsund, Hansestadt Anklam, Grimmen, Pasewalk, Bergen auf Rügen, Ribnitz-Damgarten, Wolgast, Seebad Ueckermünde
Unternehmen	20.184
Beschäftigte	147.554



Sonnige Aussichten in Vorpommern –
Deutschlands Sonnendeck steht für
Lebensqualität mit einem hohen
Natur- und Freizeitwert



Wirtschaftsförderung – Ihr Ansprechpartner vor Ort

Die Wirtschaftsförderungen in Vorpommern sind Ansprechpartner für Unternehmen, die sich in Vorpommern niederlassen oder verändern wollen. Wir beraten Sie kompetent und persönlich, schnell, unbürokratisch und kostenfrei.

Angebot und Leistungen auf einen Blick

- Informationsermittlung für Ihr Ansiedlungsvorhaben, Objektrecherche
- Standortberatung, Organisation von Besichtigungsterminen
- Beratung in Finanzierungsfragen und zu Fördermittelmöglichkeiten
- Vermittlung von Kontakten zu Institutionen, Verbänden, Behörden, Banken, Kammern, Unternehmen und Zulieferern
- Unterstützung bei der Personalbeschaffung sowie Aus- und Weiterbildungen

Kontakt

Wirtschaftsförderungsgesellschaft Vorpommern mbH
Brandteichstraße 20, 17489 Greifswald
Tel: 03834 550-605, Fax: 03834 550-551
info@invest-in-vorpommern.de
www.invest-in-vorpommern.de

Förder- und Entwicklungsgesellschaft
Uecker-Region GmbH
Friedenstraße 7, 17309 Pasewalk
Tel: 03973 2288-0, Fax: 03973 2288-19
info@feg-vorpommern.de
www.feg-vorpommern.de

Stadt Pasewalk
SB-Wirtschaftsförderung
Frau Magdalena Ullrich
Haußmannstraße 85, 17309 Pasewalk
Tel: 03973 251-201, Fax: 03973 251-199
magdalena.ullrich@pasewalk.de
www.pasewalk.de

Sponsor und Partner



Vorpommern

Großgewerbestandort Pasewalk

Der Wirtschaftsstandort für
Unternehmen mit großem
Wachstumspotenzial

Herausgeber: Wirtschaftsförderungsgesellschaft Vorpommern mbH | Fotos: VFF, Stadt Pasewalk, Remos Aircraft GmbH, Unser Heimatbäcker GmbH | Realisierung: WERVG.de | Stand: November 2014



Das Gewerbegebiet »Torgelower Straße« verfügt über eine freie, voll erschlossene Fläche von 18 ha.



Gewerbe- und Industriegebiet Pasewalk – Gestaltungsmöglichkeiten auf 155 Hektar

Bestmögliche Logistiklösungen durch attraktive Infrastruktur

- ✓ Pasewalk liegt im Nordosten Vorpommerns zwischen Berlin und Usedom, in unmittelbarer Nachbarschaft zu Stettin mit einem eigenem Flugplatz.
- ✓ Die über 750 Jahre alte Stadt an der Uecker bietet mit ihrem Industriegebiet in Pasewalk industriellen und gewerblichen Investitionen Gestaltungsmöglichkeiten auf einer Fläche von 155 ha.
- ✓ Direkt angrenzend befindet sich der Flugplatz Pasewalk-Franzfelde mit einer asphaltierten Start- und Landebahn (900 m) sowie das Kompetenzzentrum für Flugzeugentwicklung und Flugzeugbau (KFF).
- ✓ Die Lage an der Autobahn 20 sowie den Bundesstraßen 104 und 109 erlaubt bestmögliche Logistiklösungen, wovon besonders die Wirtschaftszweige der Lebensmittel-, Bau- und Kunststoffindustrie, des flugaffinen Gewerbes und des Handwerks profitieren.
- ✓ Weitere Gewerbeflächen befinden sich im Nordosten der Stadt mit voll erschlossenen 38 ha und direktem Gleisanschluss sowie teilerschlossenen 13 ha. Zudem bietet ein Technik- und Innovationspark, insbesondere für Existenzgründer und Start Up-Unternehmen, Büro-, Werkstatt- und Lagerflächen zu attraktiven Mieten sowie Informations- und Beratungsdienstleister.
- ✓ Die Hochschulstandorte Neubrandenburg und Stettin bilden in der Nähe qualifizierte Arbeitskräfte aus, u.a. in den Fächern Lebensmitteltechnologie, Agrarwirtschaft und Umweltwirtschaft.
- ✓ Der Wirtschaftsstandort Pasewalk verfügt über ein funktionierendes Netzwerk zwischen Ämtern, Behörden, Universitäten und Hochschulen sowie Unternehmen.

Standortspezifische Daten auf einen Blick

Infrastruktur		
Autobahn und Bundesstraßen	A20 Anbindung Nord-Süd (Ostseeküste – Berlin) und Ost – West (Stettin – Hamburg)	
	B104	
	B109	
Schienenanbindung	Bahnhof Pasewalk	
Flughäfen	Sonderlandeplatz Pasewalk-Franzfelde	
	Neubrandenburg-Trollenhagen	ca. 60 km
	Heringsdorf auf Usedom	ca. 90 km
	Berlin	ca. 130 km
	Rostock-Laage	ca. 200 km
Häfen	Hamburg	ca. 360 km
	Industriehafen Ueckermünde	ca. 30 km
	Hafen Stettin	ca. 45 km
	Seehafen Greifswald-Ladebow	ca. 100 km
	Industriehafen Lubmin	ca. 130 km
	Fährhafen Sassnitz	ca. 195 km
	Hafen Rostock	ca. 195 km
Hafen Hamburg	ca. 360 km	
Flächenangebot		
Gesamtgröße Brutto	220 ha	
Gesamtgröße Netto	155 ha	
Verfügbare Fläche	155 ha	
	davon 0 ha voll erschlossen davon 155 ha unerschlossen	



Eine von 200 Lila-Heimatbäcker Filialen.

Ansässige Unternehmen am Standort Pasewalk

- ✓ REMOS AG, ein Unternehmen des Leichtflugzeugbaus, und BSF Swissphoto mit Schwerpunkt in der Geodatenbranche befinden sich im angrenzenden Kompetenzzentrum für Flugzeugentwicklung und Flugzeugbau.
- ✓ Unser Heimatbäcker GmbH mit Verwaltung und Hauptproduktionsstandort für über 200 Filialen befindet sich im Gewerbegebiet Nord/Ost.
- ✓ Das Traditionsunternehmen Pommersche Fleisch- und Wurstwaren ist europaweit im Lebensmittelhandel, der Gastronomie und dem Catering tätig und fertigt vielfältige Wurstwaren, Konservenspezialitäten und Convenienceprodukte.
- ✓ Die GWW GmbH präsentiert sich als modernes Unternehmen der Sozialwirtschaft und bietet Dienstleistungen in der gesamten Region an.
- ✓ Die SYKES Enterprises Support B.V. & Co. KG und fastphone telemarketing GmbH agieren weltweit im Bereich der Kundenkontakt-Management-Lösungen und Dienstleistungen im Bereich des Business-Process-Outsourcing mit insgesamt über 1.000 Beschäftigten.



Einblick in die Fertigung der Leichtflugzeuge bei der REMOS AG.



Das Kompetenzzentrum für Flugzeugentwicklung und -bau knüpft an die reichen Traditionen in der Luft- und Raumfahrt der Region an.